

ข้อกำหนดและเงื่อนไขทั่วไป

การขายที่ระบุไว้ในหน้านี้จะอยู่ภายใต้ข้อกำหนดและเงื่อนไขดังต่อไปนี้:

1. อภิสันธิ์

สัญญาสำหรับการขายจะต้องสรุปตามหลักการหลักระหว่างผู้ซื้อและผู้ขาย และผู้ซื้อที่มีหน้าที่รับผิดชอบในการปฏิบัติตามสัญญานี้ภายใต้ข้อกำหนดและเงื่อนไขด้านล่าง แม้ว่าบุคคลที่สามจะสร้างตราสารเครดิตหรือถือเป็นใบอนุญาตนำเข้าก็ตาม

2. สกุลเงิน

สกุลเงินตามราคาที่แสดงจะเป็นสกุลเงินพื้นฐานของการชำระเงิน เว้นแต่จะระบุไว้เป็นอย่างอื่น SGD หมายถึงดอลลาร์สิงคโปร์ USD หมายถึงดอลลาร์สหรัฐ THB หมายถึงบาทไทย MYR หมายถึงริงกิตมาเลเซีย EUR หมายถึงยูโร PHP หมายถึงเปโซฟิลิปปินส์และ JPY หมายถึงเยนญี่ปุ่น

3. ใบอนุญาตนำเข้าและส่งออก

ผู้ซื้อที่มีหน้าที่รับผิดชอบในการขอใบอนุญาตนำเข้าและการอนุมัติจากรัฐบาลอื่นๆ ที่จำเป็นในประเทศของผู้ซื้อ และหากผู้ซื้อไม่สามารถขอใบอนุญาตตามที่กำหนดได้ไม่ว่าด้วยเหตุผลใดก็ตามไม่ถือเป็นเหตุสุดวิสัย เว้นแต่จะกำหนดไว้เป็นอย่างอื่น หากกรมศุลกากรปฏิเสธใบอนุญาตส่งออกสำหรับสัญญา สัญญาจะถือเป็นโมฆะและผู้ขายจะแจ้งให้ผู้ซื้อทราบทันที

4. การตรวจสอบ

ก่อนจัดส่ง ผู้ขายต้องตรวจสอบสินค้าโดยเฉพาะในส่วนที่เกี่ยวกับคุณสมบัติ คุณภาพ และสภาพของสินค้า เว้นแต่จะกำหนดเป็นอย่างอื่น การตรวจสอบของผู้ขายถือเป็นขั้นสุดท้ายในทุกประการเกี่ยวกับสินค้า

5. การจัดส่ง

เว้นแต่จะตกลงกันเป็นอย่างอื่นโดยชัดแจ้ง ผู้ขายอาจจัดส่งสินค้าเป็นล็อตหรือเป็นงวดโดยเรือที่มีธงใด ๆ ที่ท่าเรือใด ๆ โดยมีเงื่อนไขว่าอนุญาตให้ถ่ายลำได้ หากผู้ซื้อไม่จัดเตรียมเรือสำหรับการขนถ่ายด้วยเงิน F.O.B ผู้ขายมีสิทธิ์จัดเตรียมเรือและเตรียมการจัดส่งโดยบัญชีและถือว่าความเสี่ยงเป็นของผู้ซื้อ

วันที่ในใบตราส่งจะถือเป็นหลักฐานสรุปของวันที่จัดส่ง โดยอนุญาตให้จัดส่งก่อนหรือช้ากว่าเวลาที่ผู้สัญญาที่กำหนดเป็นเวลาสิบห้า(15) วัน ในกรณีที่สินค้าตามคำสั่งซื้อ 1 คำสั่งถูกจัดส่งมากกว่าหนึ่งล็อตให้ถือว่าแต่ละล็อตเป็นสัญญาการขายแยกต่างหาก ผู้ซื้อจะต้องรับความเสี่ยงของสินค้าทั้งหมดนับตั้งแต่เวลาที่สินค้าโดยกษาบดพ้นกราบเรือไปเหนือลำเรือเสร็จสิ้นแล้วที่ท่าเรือ

6. รายละเอียด

ผู้ซื้อควรมอบรายละเอียดเกี่ยวกับสินค้าที่สั่งซื้อ เช่น ข้อกำหนด การแบ่งประเภท และคำแนะนำในการจัดสินค้า การบรรจุ การออกตัว การทำเครื่องหมายและ/หรือการจัดการอื่นๆ ให้แก่ผู้ขายพร้อมกับคำสั่งซื้อ หากผู้ซื้อประสงค์จะให้รายละเอียดดังกล่าวเลยจากเวลาที่สั่งซื้อ ผู้ซื้อควรขอให้ผู้ขายดำเนินการตามรายละเอียดดังกล่าวในเวลาที่ได้รับสัญญาเพื่อขอรับความยินยอมจากผู้ขาย ในกรณีที่รายละเอียดดังกล่าวส่งมาถึงไม่ทันเวลาสำหรับการเตรียมหรือจัดส่งสินค้าหรือผู้ขายไม่เห็นด้วยกับรายละเอียดดังกล่าว ให้ผู้ขายใช้ดุลยพินิจของตนเอง

7. การชำระเงิน

เว้นแต่จะระบุไว้เป็นอย่างอื่น ผู้ซื้อจะต้องสร้างและแจ้งเกี่ยวกับตราสารเครดิต และแจ้งที่ได้รับการยืนยันและไม่สามารถเพิกถอนได้ซึ่งสอดคล้องกับเงื่อนไขของสัญญาและพร้อมใช้งานเป็นร่างให้ผู้ขายได้เห็นโดยผู้ซื้อผ่านธนาคารชั้นนำชั้นหนึ่งซึ่งผู้ขายพึงพอใจภายในสิบห้า(15) วันของการยืนยันของสัญญา ตราสารเครดิตจะไม่ถูกจำกัดและมีผลบังคับเป็นเวลาอย่างน้อยสิบห้า(15) วันหลังจากวันสุดท้ายของเดือนที่จัดส่ง สำหรับการเจรจาเกี่ยวกับร่างของสิ่งที่ต้องจัดส่งนั้น หากผู้ซื้อไม่ให้ตราสารเครดิตตามที่กำหนดไว้ข้างต้น ผู้ขายอาจยกเลิกสัญญาและขายต่อหรือยึดสินค้าไว้สำหรับโดยบัญชีและความเสี่ยงเป็นของผู้ซื้อ ผู้ซื้อต้องรับผิดชอบต่อความสูญเสียและความเสียหายต่อผู้ขายที่เกิดจากการยกเลิกดังกล่าว

8. ประกันภัย

ผู้ขายจะเป็นผู้ประกันเงิน C.I.F. เว้นแต่จะตกลงกันไว้เป็นอย่างอื่น การประกันภัยดังกล่าวจะอยู่ที่ร้อยละหนึ่งร้อยสิบ (110%) ของจำนวนเงินในใบแจ้งหนี้ที่ครอบคลุม "ความเสี่ยงทั้งหมดและสงคราม และความเสี่ยงจากการนัดหยุดงาน การลจลล ความวุ่นวายในบ้านเมือง (S.R.C.C.)" หากผู้ซื้อร้องขอ ผู้ขายจะต้องประกันเพิ่มเติมมากกว่า 110% ของจำนวนเงินในใบแจ้งหนี้และต่อความเสี่ยงพิเศษอื่นๆ ที่โดยผู้ซื้อเป็นผู้รับผิดชอบจำนวนเงินดังกล่าว

9. ต้นทุนที่เพิ่มขึ้น

ก) ความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยน: กรณีที่ก่อนที่ผู้ขายจะได้รับจำนวนเงินใด ๆ รวมถึงจำนวนเงินเนื่องจากต้นทุนที่เพิ่มขึ้นตามที่กำหนดไว้ในที่อื่นซึ่งต้องชำระในสกุลเงินอื่นที่ไม่ใช่ดอลลาร์สหรัฐ (ต่อไปนี้จะเรียกว่า "จำนวนเงินเดิม") มูลค่าของดอลลาร์สหรัฐสัมพันธ์กับสกุลเงินดังกล่าวเพิ่มขึ้นไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ ดังนั้น จำนวนเงินดอลลาร์สหรัฐ ที่ค้างชำระเมื่อแปลงจำนวนเงินเดิมในวันที่ได้รับในอัตราค่าซื้อของอัตราค่าซื้อเงินบาท (T.T) ที่ธนาคารแห่งโตเกียว-มิตซูบิชิ สิงคโปร์ เป็นผู้เสนอ ณ วันปิดบัญชีดังกล่าว มีจำนวนน้อยกว่าที่จะได้รับเมื่อมีการแปลงจำนวนเงินเดิมที่อัตราค่าซื้อเงินบาทที่เสนอโดย ธนาคารแห่งโตเกียว-มิตซูบิชิ สิงคโปร์ ณ วันปิดบัญชีที่ระบุ ในหน้าของสัญญานี้ที่ "วันที่ตามสัญญา" (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "วันที่ทำสัญญา") ผู้ซื้อจะต้องชำระเงินให้กับผู้ขาย นอกเหนือจากจำนวนเงินเดิมจำนวนเงินของสกุลเงินดังกล่าวเทียบเท่ากับจำนวนเงินที่ขาดดังกล่าว การชำระเงินเพิ่มเติมดังกล่าวจะกระทำโดยผู้ขายสามารถเลือกได้โดยการเพิ่มตราสารเครดิตหรือการโอนทางโทรเลขบนใบกำกับสินค้าของผู้ขาย

ข) หากค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติตามสัญญาของผู้ขายเพิ่มขึ้นหลังจากวันที่ในที่นี้โดยเหตุผลจากการเปลี่ยนแปลงใดๆ ของอัตราค่าระวางภาษี หรือค่าบริการของรัฐบาลหรืออัตราค่าประกันอื่นๆ รวมถึงความเสี่ยงจากสงครามและความเสี่ยงพิเศษอื่นๆ ผู้ซื้อจะต้องชดเชยค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นดังกล่าวหรือการสูญเสียรายได้ให้แก่ผู้ขาย

10. การเปลี่ยนแปลง

การเปลี่ยนแปลงหรือตัดแปลงใดๆ ต่อสินค้าบางส่วนหรือทั้งหมดตามที่ผู้ซื้อร้องขอจะมีผลก็ต่อเมื่อผู้ขายตกลงเป็นลายลักษณ์อักษร โดยมีเงื่อนไขว่าผู้ขายอาจเปลี่ยนแปลงราคาและ/หรือเงื่อนไขอื่นๆ ของสัญญา ผู้ขายขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงข้อกำหนดของสินค้าซึ่งไม่กระทบต่อการติดตั้ง ประสิทธิภาพ หรือราคาอย่างมาก

11. สิทธิในทรัพย์สินทางอุตสาหกรรม

ผู้ชายจะไม่รับผิดชอบต่อการละเมิดใด ๆ ที่เกี่ยวข้องกับสิทธิบัตร ผลิตภัณฑ์หรือเครื่องหมายการค้า การออกแบบ หรือลิขสิทธิ์ในประเทศใดๆ ไม่มีสิ่งใดในที่นี้จะถูกตีความว่าเป็นการโอนสิทธิบัตรใดๆ รูปแบบยูนิตีส์ เครื่องหมายการค้า การออกแบบ ลิขสิทธิ์หรือทรัพย์สินทางอุตสาหกรรมอื่นใดที่ครอบคลุมสินค้า และสิทธิดังกล่าวทั้งหมดสงวนไว้โดยชัดแจ้งแก่ผู้ชาย ในกรณีที่มิใช่ข้อพิพาทหรือข้อเรียกร้องใด ๆ เกิดขึ้นเกี่ยวกับสิทธิดังกล่าวข้างต้น ผู้ชายอาจยกเลิกสัญญาตามดุลยพินิจของผู้ชายและไม่ต้องรับผิดชอบใด ๆ ที่เกิดขึ้นในสัญญานี้

12. การเรียกร้องสิทธิ

การเรียกร้องสิทธิของผู้ซื้อ (ถ้ามี) จะไม่ได้รับการพิจารณาจนกว่าการชำระเงินครบถ้วนหรือร่างการส่งออกจะมีการชำระเงินถูกต้อง ผู้ซื้อตกลงที่จะแจ้งให้ผู้ชายทราบถึงข้อเรียกร้องสำหรับข้อบกพร่องในลักษณะที่ปรากฏของสินค้าหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของสินค้าโดยแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรภายในสามสิบ(30) วันหลังจากมาถึงสินค้าที่ปลายทางที่ระบุไว้ในใบตราส่ง รายละเอียดเพิ่มเติมทั้งหมดของข้อเรียกร้องดังกล่าวต้องทำเป็นลายลักษณ์อักษรและส่งทางไปรษณีย์อากาศลงทะเบียนไปยังผู้ชายภายในสิบห้า(15) วันหลังจากการแจ้งเดือนที่กล่าวข้างต้น พร้อมด้วยผู้ตรวจสอบที่ได้รับอนุญาตซึ่งได้รายงานการพิสูจน์ข้อบกพร่องดังกล่าว หากผู้ซื้อไม่แจ้งให้ผู้ชายทราบถึงข้อเรียกร้องดังกล่าวหรือส่งต่อรายละเอียดทั้งหมดภายในระยะเวลาที่กำหนดข้างต้น ผู้ซื้อจะถือว่าสละสิทธิในการยื่นยื่นการเรียกร้องใดๆ สินค้าที่ถูกกล่าวหาว่ามีข้อบกพร่องจะต้องถูกเก็บรักษาไว้โดยสมบูรณ์สำหรับการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบที่ได้รับอนุญาตหรือหากผู้ชายร้องขอโดยตัวแทนของผู้ชายเอง และจะต้องไม่ใช่หรือขายต่อสินค้านั้นจนกว่าการตรวจสอบจะเสร็จสิ้น

13. เหตุสุดวิสัย

ในกรณีที่มิใช่ข้อห้ามการส่งออก การปฏิเสธที่จะออกใบอนุญาตส่งออก ภัยธรรมชาติ สงคราม การปิดล้อมห้ามส่งสินค้า การจลาจล การระดมกำลัง การกำหนดแนวทางของรัฐบาล การจลาจล ความวุ่นวายในบ้านเมือง สภาพเหมือนสงคราม การนัดหยุดงาน การปิดกิจการ การชะงักงัน การก่อวินาศกรรม กระแสไฟฟ้าขัดข้องหรือขาดแคลนเป็นเวลานาน โรคระบาด หรือโรคระบาดอื่น การกักกัน ไฟไหม้ ลม น้ำท่วม ใต้ฝุ่น พายุเฮอริเคน คลื่นยักษ์ ดินถล่ม ไฟฟ้าระเบิดหรือสาเหตุอื่นใดที่อยู่นอกเหนือการควบคุมของผู้ชาย ผู้ชายไม่ต้องรับผิดชอบต่อความล่าช้าในการจัดส่งหรือการส่งมอบ การไม่ส่งมอบ หรือการทำลายหรือการเสื่อมสภาพ ของสินค้าทั้งหมดหรือบางส่วน หรือการผิดสัญญาอื่นใดในการปฏิบัติตามสัญญาที่เกิดขึ้นและผู้ซื้อผูกพันที่จะยอมรับ การจัดส่งหรือการส่งมอบล่าช้าหรือยอมรับการยกเลิกสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วนแล้วแต่กรณี

14. การยกเลิก

ในกรณีที่ผู้ซื้อล้มละลาย ล้มเนื้อประดาตัว เลิกกิจการ ควบรวมกิจการ มีการดำเนินคดีที่กษัตริย์ที่มีผลกระทบต่อการค้าเงินธุรกิจหรือยุติการค้าเงินธุรกิจด้วยเหตุผลใดๆ และ/หรือการปรับโครงสร้างองค์กรใหม่โดยบุคคลที่สามและการไม่ปฏิบัติตามและ/หรือการผิดนัดอื่นใดของสิ่งนี้หรืออื่นๆ สัญญากับผู้ชาย ผู้ชายมีสิทธิโดยสมบูรณ์ในการยกเลิกสัญญาโดยไม่ต้องแจ้งให้ผู้ซื้อทราบ และไม่กระทบต่อสิทธิใดๆ ต่อผู้ชายที่มีอยู่ภายใต้สัญญาหรือสัญญาอื่นใด ณ เวลาที่มีการยกเลิกดังกล่าว หรือผู้ชายอาจขายสินค้าต่อหรือถือสินค้าไว้ในบัญชีของผู้ซื้อและ ความเสี่ยง หรือผู้ชายอาจเลื่อนการจัดส่งสินค้าหรือหยุดสินค้าระหว่างทาง อย่างไรก็ตาม การเลือกวิธีการแก้ไขใดๆ ของผู้ชายภายหลังจะต้องไม่เป็นการตัดสิทธิในภายหลังของผู้ชายในการยกเลิกสัญญาหรือสัญญาอื่นใดกับผู้ซื้อตามที่ระบุไว้ข้างต้น ในกรณีของการยกเลิกหรือการผิดสัญญา ผู้ซื้อจะต้องชดเชยค่าธรรมเนียมการยกเลิกแก่ผู้ชายอย่างน้อย 20% ของมูลค่าสัญญา สำหรับรุ่นสต็อกมาตรฐาน หรือ 100% สำหรับรุ่นที่กำหนดเอง หากสัญญาซื้อไม่มีข้อกำหนดสำหรับค่าธรรมเนียมการยกเลิก

15. ความรับผิดชอบ

ผู้ชายไม่ต้องรับผิดชอบต่อความสูญเสียหรือความเสียหายที่ผู้ซื้อได้รับซึ่งเกิดขึ้นหรือเป็นผลจากสาเหตุใดๆ โดยปราศจากการกระทำ ความผิดหรือการละเลยของผู้ชาย ตัวแทน หรือลูกจ้างของผู้ชาย ผู้ชายไม่ต้องรับผิดชอบต่อความสูญเสียหรือความเสียหายที่เกิดขึ้นหรือเป็นผลมาจากการไม่ปฏิบัติตามข้อผูกพันของผู้ชายที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ เว้นแต่จะเกิดจากความต้องการการดูแลและความขยันหมั่นเพียรตามปกติในส่วนของผู้ชายในการปฏิบัติตามภาระผูกพันดังกล่าว

16. สละสิทธิ

การที่ผู้ชายไม่สามารถดำเนินการตามความต้องการของผู้ซื้ออย่างเต็มที่จะไม่กระทบต่อสิทธิของผู้ชายในการบังคับใช้ในกรณีกัน การสละสิทธิโดยผู้ชายต่อการละเมิดข้อกำหนดใดๆ ในที่นี้จะไม่ถูกตีความว่าเป็นการสละสิทธิในการละเมิดข้อกำหนดใดๆ ที่สำเร็จหรือการสละสิทธิของบทบัญญัตินั้นเอง

17. ข้อจำกัดความรับผิด

ความรับผิดของผู้ชายจำกัดอยู่ที่ราคาของอุปกรณ์ในเรื่อง ผู้ชายจะไม่รับผิดชอบและผู้ซื้อขอสละสิทธิในการเรียกร้องค่าเสียหายที่เป็นผลสืบเนื่องทางอ้อม พิเศษ เป็นการลงโทษ หรือโดยบังเอิญภายใต้สถานการณ์ใดๆ แม้ว่าผู้ชายจะได้รับคำแนะนำล่วงหน้าถึงความเป็นไปได้ของความเสียหายดังกล่าว ข้อจำกัดและการสละสิทธิที่กล่าวมาข้างต้นจะมีผลบังคับใช้โดยไม่คำนึงว่าความเสียหายดังกล่าวจะเกิดขึ้นจากการละเมิดสัญญา การละเมิดการรับประกัน ความประมาท ความรับผิดที่เข้มงวด การบิดเบือนความจริง หรือทฤษฎีทางกฎหมายหรือความเที่ยงธรรมอื่นๆ

18. อนุญาโตตุลาการ

ข้อพิพาท การโต้เถียง หรือความแตกต่างที่อาจเกิดขึ้นระหว่างคู่สัญญาในที่นี้ จากหรือเกี่ยวข้องหรือเกี่ยวข้องกับสัญญา ให้ยุติโดยอนุญาโตตุลาการในประเทศไทยตามหอการค้าระหว่างประเทศ (ICC) ค่าใช้จ่ายของอนุญาโตตุลาการถือเป็นที่สุดและมีผลผูกพันทั้งสองฝ่าย

19. ข้อกำหนดทางการค้าและกฎหมายที่ใช้บังคับ

เงื่อนไขทางการค้าจะอยู่ภายใต้และตีความภายใต้และโดยข้อกำหนดของข้อกำหนดทางการค้าระหว่างประเทศล่าสุด (Incoterms) สัญญานี้จะอยู่ภายใต้บังคับของทุกเรื่อง รวมถึงความสมบูรณ์ การก่อสร้าง และการปฏิบัติตามกฎหมายของประเทศไทย

20. ระเบียบควบคุมการส่งออก

การค้าต้องเป็นไปตามข้อตกลงควบคุมการส่งออกด้านความมั่นคงระหว่างประเทศและกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้องของประเทศไทย การค้าต้องเป็นไปตามข้อตกลงควบคุมการส่งออกด้านความปลอดภัยพหุภาคีต่อกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับอาวุธทำลายล้างสูง (ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "WMD") ในกรณีที่มิใช่การละเมิดใด ๆ กับข้างต้น ผู้ชายจะยกเลิกสัญญานี้ตามดุลยพินิจของผู้ชายและจะไม่รับผิดชอบต่อการรับผิดใดๆ ที่เกิดขึ้นจากสัญญานี้

GENERAL TERMS & CONDITIONS

The sale specified on the face hereof shall be subject to the following terms and conditions:

1. Privity

The contract for sale shall be concluded on a principal to principal basis between Buyer and Seller and Buyer is responsible for performing this contract subject to the below terms and conditions even if third party establishes a Letter of Credit or holds as import license.

2. Currency

The currency manifesting the price shall be the basis currency of payment. Unless otherwise specified, SGD means the Singapore Dollar, USD means the U.S. Dollar, THB means the Thai Baht, MYR means the Malaysia Ringgit, EUR means the Euro, PHP means Philippines Peso and JPY means the Japanese Yen.

3. Import and Export License

Buyer is responsible for obtaining an import license and other government approval required in Buyer's country, and failure in procuring such requirement for whatever reason does not constitute force majeure, unless otherwise stipulated. Should an export license for the contract be refused by the Thailand Custom, the contract shall become null and Seller shall immediately advise Buyer thereof.

4. Inspection

Seller shall, before shipment, make inspection of the merchandise especially with respect to specification, quality and condition of the merchandise. Unless otherwise arranged, the inspection by Seller shall be final in all respects regarding the merchandise.

5. Shipment

Unless otherwise expressly agreed, Seller may effect shipment in a lot or in installment, by any vessel of any flag at any port on the condition that transshipment is allowed.

If Buyer fails to arrange a vessel in spite of F.O.B. terms, Seller is entitled to arrange a vessel and effect shipment for Buyer's account and risk.

The Date of the Bill of Lading shall be deemed to be the conclusive evidence of the date of shipment. Fifteen (15) day's grace shall be allowed for shipment earlier or later than the time fixed by the parties. In case the merchandise for one order is shipped in more than one lot, each lot shall be deemed to be a separate sale contract.

Buyer shall bear all risk of the merchandise from such time as they shall have effectively passed the ship's rail at the port of shipment.

6. Particulars

Particulars regarding the merchandise ordered, such as specifications, assortments, and instructions for make-up, packing, ticketing, marking and/or other arrangements should be given to Seller along with the order. If Buyer wishes to give such particulars later than the time of placing the order, Buyer should request Seller to that effect at the time of conclusion of the contract in order to obtain Seller's consent. In case such particulars fail to arrive in time for preparation or shipment of the merchandise or Seller disagrees to such particulars, Seller's discretion is allowed.

7. Payment

Unless otherwise specified, confirmed and irrevocable Letter of Credit conforming to the terms of the contract and available for the Seller's draft at sight shall be established and advised by Buyer through first class prime bank satisfactory to Seller with fifteen (15) days of the confirmation of the contract. The Letter of Credit shall not be restricted and shall be in effect for at least fifteen (15) days after the last day of the month of shipment, for negotiation of the draft covering such shipment. If Buyer fails to provide such Letter of Credit as prescribed above, Seller may cancel the contract and resell or hold the merchandise for Buyers account and risk. Buyer is responsible for any loss and damage to Seller caused by such cancellation.

8. Insurance

Insurance in C.I.F. terms shall be covered by Seller. Unless otherwise agreed, such insurance shall be at one hundred and ten (110) percent (%) of the invoice amount covering "All Risks and War & S.R.C.C. Risks". If Buyer so requests, Seller shall additionally insure for more than 110% of the invoice amount and against other special risk(s) at Buyer's costs.

9. Increased Costs

- a) Exchange Risk: In case, prior to the receipt by Seller of any amount, including an amount due to increased cost as elsewhere defined, payable in a currency other than US Dollar (hereinafter called the "Original Amount"), the value of the US Dollar relative to such currency increases for any reason whatsoever, so that the amount of US Dollar receivable upon conversion of the Original Amount on the date of receipt at the T.T. Buying rate quoted by The Bank of Tokyo-Mitsubishi Ltd., Singapore, at the closing of such date, falls short of the amount of that would have been received upon conversion of the Original Amount at the T.T. Buying rate quoted by The Bank of Tokyo-Mitsubishi, Ltd., Singapore, at the closing of the date indicated on the face of this contract at the "Contract Date" (hereinafter called the "Contract Date"), Buyer shall pay to Seller, in addition to the Original Amount, an amount of such currency equivalent to such shortfall. Such additional payment shall be made, at Seller's option, by increase of Letter of Credit or telegraphic transfer upon Sellers invoice.
- b) If Seller's costs of performance of the contract are increased after the date hereof by reason of any change of freight rates, taxes or other governmental charge or insurance rates including war risk and other special risk, Buyer shall compensate Seller for such increased costs or losses of Income.

10. Alteration

Any alteration or modification in part or whole of the merchandise requested by Buyer is effected only if agreed by Seller in writing, provided that Seller may change the price and/or other conditions of the contract. Seller reserves the right to make any change in specification of the merchandise which does not seriously effect installation, performance or price.

11. Industrial Property Right

Seller is not responsible for any alleged infringement with regard to patent, utility model, trademark, design, or copyright in any country. Nothing herein contained shall be construed to be a transfer of any patent. Utility model, trademark, design, copyright or any other industrial property right covering the merchandise, and all such rights are expressly reserved to Seller. In case any dispute or claim arise in connection with the above rights. Seller may cancel this contract at its discretion and to hold himself free from any liability arise therefrom.

12. Claim

Buyer's claim, if any, shall not be entertained before the relative payment is completely made or the export draft is duly honored. Buyer agrees to notify Seller of any claim for defects in appearance of the merchandise or any part thereof by written notice within thirty (30) days after the arrival of the merchandise at the destination specified in the Bill of lading. Further full particulars of such claim shall be made in writing and forwarded by registered air-mail to Seller within fifteen (15) days after the above mentioned notification, accompanied by a leading sworn authorized surveyors report proving such defect. If Buyer fails to notify Seller of such claim or forward full details within the respective period specified above, Buyer shall be deemed to have waived its right to assert any claim. The allegedly defective merchandise must be retained intact for inspection by authorized surveyors or, if Seller so requests, by Seller's own representative, and must not be used or resold until such inspection has been completed.

13. Force Majeure

In the event of prohibition of exportation, refusal to issue export license, Acts of God, war, blockade embargoes, insurrection, mobilization, governmental direction, riots, civil commotion, warlike condition, strikes, lockout, slowdowns, sabotage, prolonged failure or shortage of electric current, plague or other epidemics, quarantine, fires, winds, floods, typhoons, hurricanes, tidal waves, landslides, lightning explosion, or any other causes beyond the control of Seller. Seller is not liable for any delay in shipment or delivery, non-delivery, or destruction or deterioration, of all or any part of the merchandise, or for any other default in performance of the contract arising therefrom, and Buyer is bound to accept the delayed shipment or delivery, or to accept the cancellation of all or any part of the contract as the case may be.

14. Cancellation

In the event of Buyer's bankruptcy, insolvency, dissolution, consolidation, receivership proceedings affecting the operation of its business or discontinuation of business for any reason and/or reorganization by the third party and non-fulfillment and/or any other default of this or other contract with Seller. Seller has an absolute right to cancel the contract without any notice to Buyer and without prejudice to any right to Seller existing under this or any other contract at the time of such cancellation, or Seller may resell the merchandise or hold the merchandise for Buyer's account and risk, or Seller may postpone the shipment of the merchandise or stop the merchandise in transit, provided, however, that Seller's election of any of the latter remedies shall not preclude Seller's later right to cancel this or any other contract with Buyer as provided above. In any event of Cancellation or Default of Contract, the Buyer shall reimburse Seller a Cancellation Charge of at least 20% of contract value, for standard stock models, or 100% for customized models, if the purchase contract has no provisions for Cancellations Charges.

15. Responsibility

Seller shall not be responsible for loss or damage sustained by Buyer arising or resulting from any cause without the act, fault, or neglect of Seller, his agents or his servants. Seller shall not be liable for loss or damage arising or resulting from the non-performance or mal-performance of the Seller's obligation stipulated in this contract, unless caused by want of ordinary care and diligence on the part of Seller to perform such obligations.

16. Waiver

The failure of Seller at any time to require full performance by Buyer shall not affect the right of Seller to enforce the same. The waiver by Seller of any breach of any provision hereof shall not be construed as a waiver of any succeeding breach of any provision or waiver of the provision itself.

17. Limitation of Liability

Seller's liability is limited to the price of the subject Equipment. Seller will not be liable for, and Buyer hereby waives all claims to, any consequential, indirect, special, punitive or incidental damages under any circumstances, even if Seller is advised in advance of the possibility of such damages. The foregoing limitation and waiver applies regardless of whether such damages are sought based upon breach of contract, breach of warranty, negligence, strict liability, misrepresentation or other legal or equitable theory.

18. Arbitration

All disputes, controversies, or differences which may arise between the parties hereto, out of or in relation to or in connection with the contract, shall be finally settled by arbitration in Thailand in accordance with the International Chamber of Commerce (ICC). The award rendered by the arbitrator shall be final and binding upon both parties.

19. Trade Terms & Governing Law

The trade terms shall be governed and interpreted under and by the provisions of the latest International Commercial Terms (Incoterms). This contract shall be governed as to all matters, including validity, construction and performance, by the laws of Thailand.

20. Export Control Regulation

The trade shall be in compliance with the international security export control agreements and related laws and regulations of Thailand. The trade shall be in compliance with the multilateral security export control agreements against any related activities with weapons of mass destruction (hereinafter called "WMD"). In case of any violation with the above, Seller will cancel this contract at its discretion and to hold himself free from any liability arise therefrom.